

## **Ľudové bytové družstvo v Žiline, 1. mája 20/894, 01001 Žilina**

**právna forma: družstvo, IČO:00176958, zap. v obch.reg.:Okresný súd Žilina, oddiel Dr, vl. č.51/L**

### **Informácie o spracúvaní osobných údajov**

Ľudové bytové družstvo v Žiline ako správca Vášho bytového domu zaručuje dostatočnú ochranu pri spracúvaní Vašich osobných údajov, pretože s nimi zaobchádzame na základe právnych predpisov, ktoré sú s ochranou osobných údajov spojené. Radi by sme Vám touto cestou poskytli základné informácie ohľadom spracúvania Vašich osobných údajov v súvislosti s novým Nariadením Európskeho parlamentu a Rady Európskej únie 2016/67 zo dňa 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (známe tiež pod skratkou GDPR), predovšetkým však Zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, ktoré kladú nové požiadavky na ochranu osobných údajov.

#### **1/ Kto je prevádzkovateľom Vašich osobných údajov**

Prevádzkovateľom osobných údajov je Ľudové bytové družstvo v Žiline, IČO : 00176958., zapísané v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel : Dr, vložka č. 51/L. Môžete sa na nás obrátiť písomne na vyššie uvedenej adrese alebo elektronicky na adrese : [lbd.zilina@gmail.com](mailto:lbd.zilina@gmail.com), alebo telefonicky na číslo +421 918 566 610.

#### **2/ Prečo spracúvame Vaše osobné údaje a na aký účel**

Osobné údaje možno spracúvať len zákonným spôsobom a tak, aby nedošlo k porušeniu základných práv dotknutej osoby. Vaše osobné údaje spracúvame na základe zákona, a to konkrétne na základe ustanovenia § 9, ods.3 Zákona č.182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení v rozsahu : meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého alebo kontaktná adresa pobytu, číslo bytu, telefónne číslo, elektronická adresa, číslo účtu a kód banky. Vaše osobné údaje spracúvame iba v rozsahu, ktorý je obmedzený na nevyhnutný rozsah pre účely uzavretia zmluvy o výkone správy a plnenia jej jednotlivých ustanovení. Spracúvané osobné údaje musia byť správne a podľa potreby aktualizované. Vlastník bytu je povinný bezodkladne písomne informovať správcu bytového domu o každej zmene jeho osobných údajov spracúvaných podľa Zákona č.182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení.

#### **3/ Kto má prístup k Vaším osobným údajom**

K Vaším osobným údajom majú prístup zamestnanci správcu, ktorí s Vašimi osobnými údajmi nakladajú len v rozsahu, ktorý je obmedzený účelom spracúvania. Správca môže poveriť spracúvaním Vašich osobných údajov aj tretiu osobu, tzv. sprostredkovateľa. V takomto prípade je spracúvanie osobných údajov možné len na základe uzatvorenej zmluvy, ktorá zaväzuje sprostredkovateľa nakladať s Vašimi osobnými údajmi a poskytovať im ochranu v takom rozsahu, ako poskytuje sám správca bytového domu.

#### **4/ Aké máte práva v súvislosti so spracúvaním osobných údajov**

Kedykoľvek máte právo obrátiť sa na správcu bytového domu a požadovať informácie a prístup k spracúvaniu Vašich osobných údajov. Ďalej máte právo na :

- opravu nesprávnych osobných údajov a doplnenie neúplných osobných údajov;

- právo na výmaz osobných údajov;
- právo na obmedzené spracúvanie osobných údajov;
- právo namietať spracúvanie osobných údajov;
- právo na prenosnosť osobných údajov;
- právo na uplatnenie námietky proti profilovaniu a automatizovanému rozhodovaniu;
- právo na oznamovaciu povinnosť prevádzkovateľa v súvislosti s opravou, vymazaním alebo obmedzením spracúvania osobných údajov.

Svoje práva môžete uplatniť priamo u správcu bytového domu na uvedenej kontaktnej adrese. S námietkami alebo sťažnosťami sa môžete obrátiť aj na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava, [www.dataprotection.gov.sk](http://www.dataprotection.gov.sk).

#### **5/ Ako dlho uchováваме Vaše osobné údaje**

Vaše osobné údaje potrebujeme uchovávať počas trvania platnosti zmluvy o výkone správy uzavretej za účelom správy Vášho bytového domu tak, aby sme Vám mohli poskytovať dohodnuté služby. Po ukončení Vašej zmluvy alebo záväzkov z nej vyplývajúcich máme Vaše údaje uložené na obdobie, ktoré je vyžadované a uvedené v príslušných právnych predpisoch a podľa všeobecných premlčacích dôb.

V Žiline dňa 21.05.2018

Ing. Vladimír Štaudinger  
predseda Predstavenstva ĽBD  
v. r.